

**PROTOKÓŁ**  
**z pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na najem budynku użytkowego położonego**  
**w Malborku przy ul. Grunwaldzkiej 9**

W dniu ..... r. o godz. .... powołana w dniu ..... r. przez  
Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Malborku komisja przetargowa w składzie:

..... – przewodniczący komisji,

..... – członek komisji,

..... – członek komisji,

przeprowadziła pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem budynku użytkowego  
położonego w Malborku przy ul. Grunwaldzkiej 9.

**I.** Ogłoszenie o pierwszym przetargu zamieszczono w dniu ..... r. na tablicy  
ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Malborku, w dniach ..... w prasie  
lokalnej, w dniach ..... w radiu i na stronie internetowej.

**II.** W przetargu udział wzięli następujący uczestnicy:

1. ....  
.....
2. ....  
.....
3. ....  
.....

**III.** Wszyscy uczestnicy spełniali / nie spełniali warunki udziału w przetargu, potwierdzone:

- 1) okazaniem dowodów wpłaty potwierdzających wpłacenie wadium
- 2) przedłożyli oświadczenia, że zapoznali się z regulaminem przetargu

**IV.** Komisja przetargowa po wywołaniu przetargu i podaniu informacji o budynku będącym  
przedmiotem przetargu, podała do wiadomości ustaloną cenę wywoławczą miesięcznej  
stawki czynszu najmu netto w wysokości ..... zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz  
wysokość postąpienia o ..... zł.

**V.** W licytacji, po wywołaniu ceny wywoławczej miesięcznej stawki czynszu najmu netto za  
1m<sup>2</sup> dokonano następujących postąpień :

- 1) cena ..... zł – uczestnik nr .....
- 2) cena ..... zł – uczestnik nr .....
- 3) cena ..... zł – uczestnik nr .....
- 4) cena ..... zł – uczestnik nr .....
- 5) cena ..... zł – uczestnik nr .....

- 6) cena ..... zł – uczestnik nr .....
- 7) cena ..... zł – uczestnik nr .....
- 8) cena ..... zł – uczestnik nr .....

**VI. Przetarg wygrał uczestnik nr ..... -**

.....  
.....

który zaoferował najwyższą cenę miesięcznej stawki czynszu najmu netto za 1m<sup>2</sup> w wysokości ....., a po trzykrotnym wezwaniu do dalszych postępień

.....  
.....

**VII. Komisja przetargowa zwróciła się z zapytaniem, czy zostaną do protokołu zgłoszone uwagi lub zastrzeżenia dotyczące przebiegu przetargu.**

Żaden z uczestników nie wniósł / wniósł uwagi, zastrzeżenia do przebiegu i wyniku przetargu.

Uwagi dotyczyły:

.....  
.....

**VIII. Komisja przetargowa poinformowała oferenta**

.....  
.....

o obowiązku podpisania w terminie trzech dni, od dnia licytacji umowy najmu.

Wadium wpłacone przez oferenta wygrywającego przetarg zostanie przekazane na poczet kaucji zabezpieczającej do umowy najmu. Wygrywający przetarg został poinformowany, że przed podpisaniem umowy najmu zobowiązany będzie dopłacić różnicę wynikającą z ustalonej wysokości kaucji zabezpieczającej którą należy wpłacić przed popisaniem umowy najmu a wpłaconą kwotą wadium. Kaucja zabezpieczająca stanowić będzie 3-krotność czynszu miesięcznego.

Zwrot wpłaconych przez innych oferentów wadium, którzy zdecydowali się wziąć udział w przetargu nastąpi w kasie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Malborku niezwłocznie po zakończeniu licytacji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

**Podpisy Komisji**

1. ....

2. ....

3. ....